



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
34262/2024	34262/2024	Município de Nova Palma	Construção de 23 unidades habitacionais	Construção de 23 unidades habitacionais

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				06/25	07/25	08/25	09/25	10/25	11/25	12/25	01/26	02/26	03/26	04/26	05/26
1.	Construção de 23 Casas	3.351.621,87	% Período:	3,49%	7,55%	13,02%	17,20%	11,58%	7,22%	5,92%	7,36%	9,89%	7,85%	4,71%	4,20%
		1\$		116.882,16	253.100,86	436.512,80	576.321,69	388.163,70	241.889,15	198.250,76	246.834,11	331.567,85	263.239,94	158.000,58	140.858,27
1.1.	Fundação	-	% Período:												
		2\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.	LOCAÇÃO	52.918,40	% Período:	52,17%	47,83%										
		2\$		27.609,60	25.308,80										
1.3.	SAPATA	171.105,74	% Período:	52,17%	47,83%										
		2\$		89.272,56	81.833,18										
1.4.	BALDRAME	178.540,72	% Período:		52,17%	47,83%									
		2\$		-	93.151,68	85.389,04									
1.5.	IMPERMEABILIZAÇÃO	101.213,80	% Período:		52,17%	47,83%									
		2\$		-	52.807,20	48.406,60									
1.6.	SUPRAESTRUTURA	-	% Período:												
		2\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.7.	PILARES, VIGAS E LAJES	324.379,35	% Período:			52,17%	47,83%								
		2\$		-	-	169.241,40	155.137,95								
1.8.	ALVENARIA/FECHAMENTOS	255.828,54	% Período:			52,17%	47,83%								
		2\$		-	-	133.475,76	122.352,78								
1.9.	ESQUADRIAS METÁLICAS	204.512,32	% Período:								52,17%	47,83%			
		2\$		-	-	-	-	-	-	-	106.702,08	97.810,24			
1.10.	ESQUADRIAS DE MADEIRA	94.419,60	% Período:								52,17%	47,83%			
		2\$		-	-	-	-	-	-	-	49.262,40	45.157,20			
1.11.	COBERTURAS E PROTEÇÕES	-	% Período:												
		2\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.12.	TELHADOS	572.759,34	% Período:				52,17%	47,83%							
		2\$		-	-	-	298.830,96	273.928,38							
1.13.	REVESTIMENTOS	-	% Período:												
		2\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.14.	REVESTIMENTOS INTERNOS	123.265,74	% Período:					52,17%	47,83%						
		2\$		-	-	-	-	64.312,56	58.953,18						
1.15.	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	46.773,49	% Período:								52,17%	47,83%			
		2\$		-	-	-	-	-	-	-	24.403,56	22.369,93			



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
34262/2024	34262/2024	Município de Nova Palma	Construção de 23 unidades habitacionais	Construção de 23 unidades habitacionais

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				06/25	07/25	08/25	09/25	10/25	11/25	12/25	01/26	02/26	03/26	04/26	05/26
1.16.	REVESTIMENTOS EXTERNOS	95.685,29	% Período:					52,17%	47,83%						
	2\$			-	-	-	-	49.922,76	45.762,53	-	-	-	-	-	-
1.17.	FORROS	138.974,51	% Período:							52,17%	47,83%				
	2\$			-	-	-	-	-	-	72.508,44	66.466,07	-	-	-	-
1.18.	PINTURA	50.933,96	% Período:											52,17%	47,83%
	2\$			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26.574,24	24.359,72
1.19.	PINTURAS EXTERNAS	27.296,86	% Período:											52,17%	47,83%
	2\$			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14.241,84	13.055,02
1.20.	PINTURA ESQUADRIAS	29.825,25	% Período:											52,17%	47,83%
	2\$			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15.561,00	14.264,25
1.21.	PAVIMENTAÇÕES	-	% Período:												
	2\$			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.22.	CERÂMICA	247.608,80	% Período:									52,17%	47,83%		
	2\$			-	-	-	-	-	-	-	-	129.187,20	118.421,60	-	-
1.23.	CIMENTADOS	26.940,36	% Período:									52,17%	47,83%		
	2\$			-	-	-	-	-	-	-	-	14.055,84	12.884,52	-	-
1.24.	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	44.059,26	% Período:									52,17%	47,83%		
	2\$			-	-	-	-	-	-	-	-	22.987,44	21.071,82	-	-
1.25.	INSTALAÇÕES	-	% Período:												
	2\$			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.26.	ELÉTRICAS / TELEFÔNICAS	80.234,58	% Período:						52,17%	47,83%					
	2\$			-	-	-	-	-	41.861,52	38.373,06	-	-	-	-	-
1.27.	ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTO	51.212,72	% Período:										52,17%	47,83%	
	2\$			-	-	-	-	-	-	-	-	-	26.719,68	24.493,04	-
1.28.	FIOS E CABOS	119.570,10	% Período:										52,17%	47,83%	
	2\$			-	-	-	-	-	-	-	-	-	62.384,40	57.185,70	-
1.29.	HIDRÁULICAS / GÁS / INCÊNCIO	14.633,52	% Período:						52,17%	47,83%					
	2\$			-	-	-	-	-	7.634,88	6.998,64	-	-	-	-	-
1.30.	REGISTROS	18.298,80	% Período:						52,17%	47,83%					
	2\$			-	-	-	-	-	9.547,20	8.751,60	-	-	-	-	-
1.31.	ENTRADA / ALIMENTAÇÃO	14.925,62	% Período:										52,17%	47,83%	
	2\$			-	-	-	-	-	-	-	-	-	7.787,28	7.138,34	-



Grau de Sigilo
#PUBLICO

[illegible]



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
34262/2024	34262/2024	Município de Nova Palma	Construção de 23 unidades habitacionais	Construção de 23 unidades habitacionais

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
				06/25	07/25	08/25	09/25	10/25	11/25	12/25	01/26	02/26	03/26	04/26	05/26	
			% Período:													
1\$				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
			% Período:													
1\$				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Total: R\$ 3.351.621,87				%:	3,49%	7,55%	13,02%	17,20%	11,58%	7,22%	5,92%	7,36%	9,89%	7,85%	4,71%	4,20%
Período:	Repass:	116.882,16	253.100,86	436.512,80	576.321,69	388.163,70	241.889,15	198.250,76	246.834,11	331.567,85	263.239,94	158.000,58	140.858,27			
	Contrapartida:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	Investimento:	116.882,16	253.100,86	436.512,80	576.321,69	388.163,70	241.889,15	198.250,76	246.834,11	331.567,85	263.239,94	158.000,58	140.858,27			
Acumulado:	%:	3,49%	11,04%	24,06%	41,26%	52,84%	60,06%	65,97%	73,34%	83,23%	91,08%	95,80%	100,00%			
	Repass:	116.882,16	369.983,02	806.495,82	1.382.817,51	1.770.981,21	2.012.870,36	2.211.121,12	2.457.955,23	2.789.523,08	3.052.763,02	3.210.763,60	3.351.621,87			
	Contrapartida:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	Investimento:	116.882,16	369.983,02	806.495,82	1.382.817,51	1.770.981,21	2.012.870,36	2.211.121,12	2.457.955,23	2.789.523,08	3.052.763,02	3.210.763,60	3.351.621,87			
Administração Local:		52,17%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	

Verificar proporcionalidade da Administração Local %Adm>%Global %Adm>%Global %Adm>%Global %Adm>%Global %Adm>%Global %Adm>%Global %Adm>%Global %Adm>%Global %Adm>%Global %Adm>%Global %Adm>%Global %Adm>%Global

Nova Palma/RS
Local
segunda-feira, 7 de julho de 2025
Data

Responsável Técnico
Nome: Ronaldo Tomazi
CREA/CAU: CAU A53951-1
ART/RRT: 15716256